

At RealKasa®, our market strategy is focused on discretion, premium presentation, and highly qualified buyer matching. Each property is positioned with a tailored narrative to maximize perceived value and market response.

# Apartamento T1 - Centro de Vila Real de Santo António

Ref: 86843887 | Faro > Vila Real de Santo António > Vila Real de Santo António



**€179.000**

<b>Business type</b>	Sale	<b>Property type</b>	Apartment
<b>Bedrooms</b>	1	<b>Bathrooms</b>	-
<b>Area</b>	41 m2		

## Description

Localizado no coração de Vila Real de Santo António, numa zona muito calma e procurada, descubra este encantador apartamento T1 no rés-do-chão, ideal para habitação própria, casa de férias ou investimento.

Com uma área de 41 m<sup>2</sup> úteis (47 m<sup>2</sup> brutos), este imóvel em excelente estado de conservação oferece um espaço bem distribuído e confortável. É composto por uma sala luminosa, cozinha totalmente equipada, casa de banho funcional e uma zona de descanso acolhedora.

A sua localização é um grande destaque:

- ✓ No centro da cidade, perto de comércio, restaurantes e serviços
- ✓ Inserido num ambiente tranquilo, longe de ruídos
- ✓ A poucos minutos das magníficas praias do Algarve, conhecidas pela sua areia fina e clima agradável

Cidade com charme autêntico, Vila Real de Santo António encanta pelo seu ambiente calmo, arquitetura típica e proximidade com Espanha e zonas balneares como Monte Gordo

☐ Ideal para:

Uma pessoa ou casal

Primeiro investimento imobiliário

Investimento para arrendamento numa zona turística dinâmica

☐ Preço competitivo - Excelente oportunidade!

## Related Properties



Faro > Vila Real de Santo António > Monte Gordo

### Shop with 72m<sup>2</sup> in Monte Gordo

Ref: 86795048

€300.000



Faro > Vila Real de Santo António > Vila Nova de Cacela

### T8 House/Building/Short-term Rental at Factory Beach

Ref: 86056109

€1.980.000

## Real Estate Solutions

This brochure was prepared by RealKasa® for property presentation.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt

<https://realkasa.pt/en/listings/86843887>