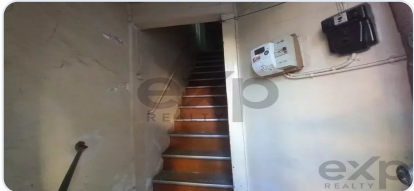
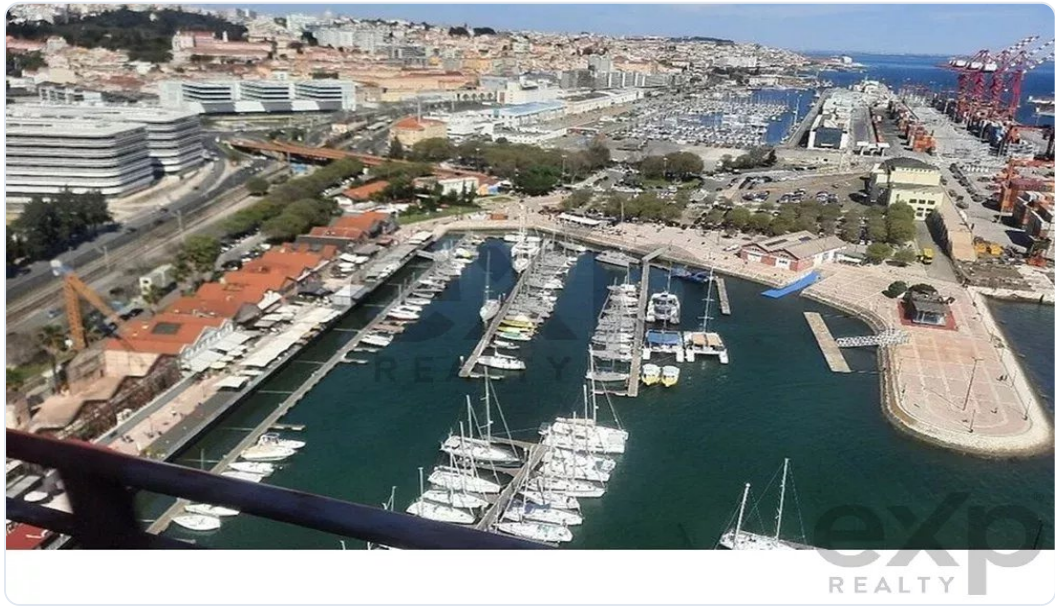


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

## Prédio Misto - Centro Alcântara

Ref: 85948536 | Lisboa > Lisboa > Lisboa



€1.250.000

|                 |       |                |                 |
|-----------------|-------|----------------|-----------------|
| Tipo de Negócio | Venda | Tipo de Imóvel | Edifício/Prédio |
| Quartos         | 3     | Área           | 194 m2          |

## Description

Excelente investimento - Próximo das Docas/Zona Ribeirinha. Prédio misto em banda com 4 pisos.

Para recuperar;

Loja no rés do chão com 79 m<sup>2</sup> e várias divisões distribuídas com cave e 2 acessos de entrada. 1º e 2º andares, ambos com áreas de 53 m<sup>2</sup>, escada interior de comunicação, varanda e acesso ao sótão. Este prédio oferece uma variedade de possibilidades de utilização, desde habitação própria até investimento em arrendamento.

Um pátio na retaguarda com 15 m<sup>2</sup> e uma segunda entrada.

Fachada revestida a azulejo e mármore.

Edifício anterior a 1951.

O imóvel é vendido no atual estado de conservação.

Situado num bairro tradicional com transportes públicos.

Zona com comércio tradicional, serviços, escolas e restauração.

Marque já a sua visita!

## Related Properties

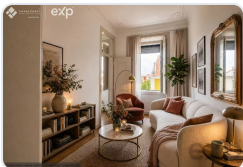


Lisboa > Lisboa > Lisboa

### LOJA Avenidas Muito Central - INVESTIMENTO

Ref: 85966656

€290.000



Lisboa > Lisboa > Lisboa

### T2 COM VISTA TEJO NA GRAÇA | CHARME AUTÊNTICO NO CORAÇÃO DE LISBOA

Ref: 87114945

€338.000



Lisboa > Lisboa > Lisboa

### Moderno T1 em Arroios com Ar Condicionado

Ref: 87016817

€360.000



Lisboa > Lisboa > Lisboa

### Vende-se apartamento T1+1 em Campo de Ourique

Ref: 86691452

€379.000

## RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt

<https://realkasa.pt/pt/listings/85948536>