

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Excecional Moradia com Piscina e Anexo - Charneca da Caparica

Ref: 85999546 | Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda



€1.600.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Casa/Moradia
Quartos	5	wc	4
Área	388 m2	Total de divisões	7
Varanda	Yes	Terraço	Yes
Aquecimento	Elétrico	Área de construção	388 m2

Description

Excelente propriedade situada num terreno ajardinado de 1.960 m², composta por uma moradia de 485 m² com 5 quartos e piscina aquecida.

Um anexo independente de 130 m² completa a propriedade com 3 quartos, sala, cozinha equipada e 2 casas de banho. Idealmente localizada a 5 minutos das praias da Costa da Caparica e a 25 minutos de Lisboa.

Moradia principal

Rés do chão: hall espaçoso, sala de estar luminosa com lareira, zona de bar, sala de jantar, cozinha equipada, despensa, arrecadação, 1 quarto e WC.

1º andar: suite principal com varanda, 2º suite, 2 quartos com varanda, casa de banho comum, zona de escritório.

Cave: garagem dupla e espaço para arrumos.

Exterior e Anexo

Piscina de água salgada aquecida com natação em contra-corrente e jactos de hidromassagem.

Cozinha de verão com barbecue.

Jardim paisagístico e zona de petanca.

Anexo: 3 quartos (incluindo 1 suite), sala, cozinha equipada, 2 casas de banho, terraço e telhado panorâmico.

Localização

Praias, lojas e restaurantes nas proximidades.

Acesso rápido à A33 para Lisboa.

Bairro tranquilo e muito procurado.

Investimento rentável para aluguer

Propriedade perfeita para aluguer de curta duração.

Elevada capacidade de alojamento.

Duas áreas de estar independentes.

Localização turística privilegiada.

Instalações de qualidade para agradar a uma clientela internacional.

Related Properties



Setúbal > Almada > Costa da Caparica

Moradia T4 com Vista Mar na Trafaria

Ref: 87285417

€220.000

Apartamento T3 Feijó, Almada remodelado

Setúbal > Almada > Laranjeiro e Feijó

Apartamento T3 Feijó, Almada remodelado

Ref: 86914707

€376.500

Moradia T3 Espaçosa em Almada com 165 m²

Setúbal > Almada > Pragal e Cacilhas

Moradia T3 Espaçosa em Almada com 165 m²

Ref: 87273366

€382.500



Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda

Moradia T4 para remodelar

Ref: 87042365

€400.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://realkasa.pt/pt/listings/85999546>