

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Excelente apartamento T1 para venda com vista de mar em São João da Caparica

Ref: 86160894 | Setúbal > Almada > Costa da Caparica



€440.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Apartamento
Quartos	1	wc	1
Área	92,8 m2	Total de divisões	2
Varanda	Yes	Terraço	Yes
Aquecimento	Elétrico	Área de construção	92,8 m2

Description

Este excelente apartamento equipado T1 de 96,8m², inserido numa das mais prestigiadas zonas da Costa da Caparica: São João da Caparica, próximo do INATEL, já pode ser seu!

A 5 minutos a pé das praias de São João da Caparica e Praia do Norte e a 20 minutos de carro de Lisboa e Setúbal, este apartamento muito bem localizado, integra-se num conjunto edificado onde o requinte e o charme das entradas amplas com pés direitos duplos e a nobreza dos materiais como a madeira de sucupira, convivem em harmonia com a azulejo português e a calçada portuguesa.

O seu interior onde áreas amplas e bem dimensionadas dos compartimentos, conjugadas com uma boa exposição solar e iluminação natural constituída por três frentes e a vista panorâmica de mar e rio, é ideal para quem procura tranquilidade, conforto e qualidade.

Neste momento, o imóvel encontra-se arrendado, com uma rentabilidade anual de 14.400€.

Nota: Dada a sua dimensão e organização espacial, é passível de ser convertido num T2.

Venha conhecer esta oportunidade e marque já a sua visita.

Related Properties



Setúbal > Almada > Costa da Caparica

Moradia T4 com Vista Mar na Trafaria

Ref: 87285417

€220.000

Apartamento T3 Feijó, Almada remodelado

Setúbal > Almada > Laranjeiro e Feijó

Apartamento T3 Feijó, Almada remodelado

Ref: 86914707

€376.500

Moradia T3 Espaçosa em Almada com 165 m²

Setúbal > Almada > Pragal e Cacilhas

Moradia T3 Espaçosa em Almada com 165 m²

Ref: 87273366

€382.500



Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda

Moradia T4 para remodelar

Ref: 87042365

€400.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://realkasa.pt/pt/listings/86160894>