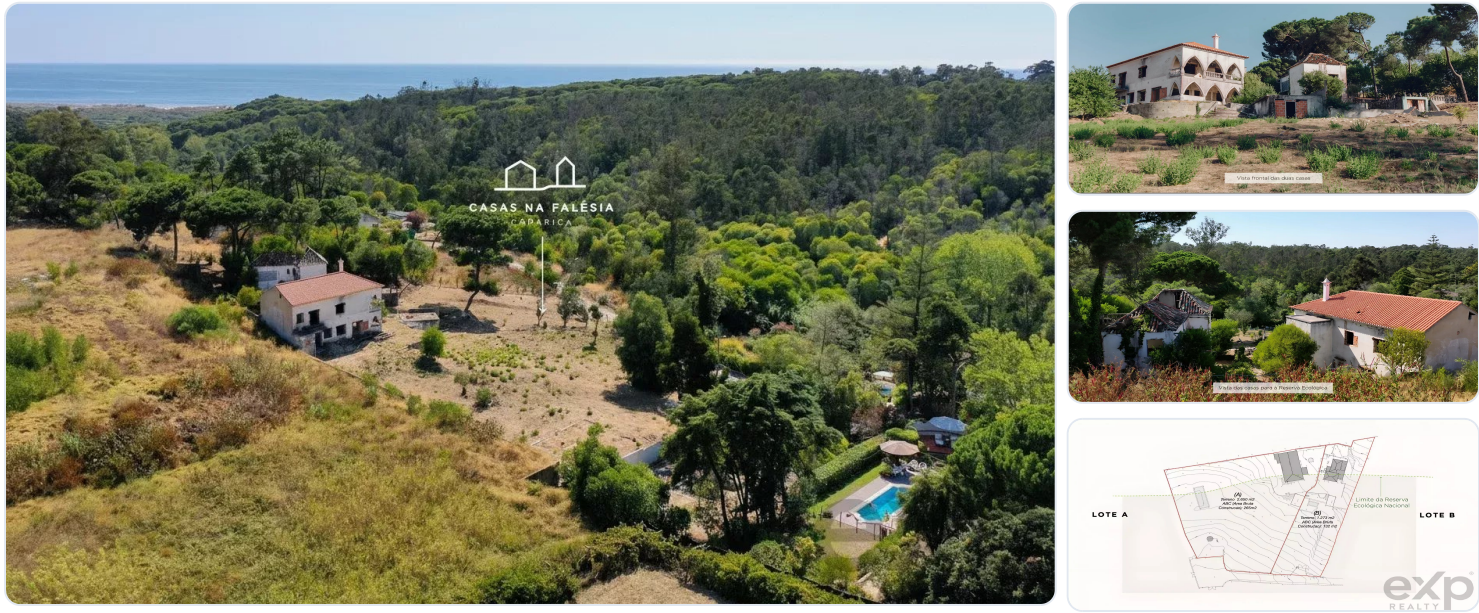


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Casas na Falésia - Charneca de Caparica

Ref: 86176365 | Setúbal > Almada > Charneca de Caparica e Sobreda



€1.600.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Terreno
Área	3.924 m2		

Description

Localizadas no coração da zona protegida da Arriba Fóssil da Costa da Caparica, as Casas na Falésia representam o verdadeiro art de vivre português. Um refúgio onde a natureza prevalece, a apenas 20 minutos de Lisboa e 2 km das praias de areia dourada.

A propriedade integra duas moradias independentes, a reabilitar de acordo com um projeto arquitetónico distinto:

Moradia A (Lote A) – Terreno 2.650 m² | Área 265 m² | 4 quartos

Com piscina, garagem para 3 viaturas, terraços e pátio.

Moradia B (Lote B) – Terreno 1.273 m² | Área 132 m² | 3 quartos

Com piscina, jardim paisagístico, terraços e pátio.

Cada moradia beneficia de vistas desafogadas sobre a Reserva Ecológica, num ambiente de absoluta tranquilidade, marcado pelo som das ondas e pelo aroma dos pinheiros.

Um projeto de reabilitação exclusivo, assinado pelos Pencilmén Architects, valoriza a arquitetura de época com soluções contemporâneas: amplas salas de estar, piscinas privadas, terraços panorâmicos e jardins a desenvolver de acordo com as preferências do comprador.

Uma oportunidade rara para amantes da natureza e do património, que procuram um refúgio elegante a poucos minutos da capital.

Related Properties



Setúbal > Almada > Pragal e Cacilhas

Apartamento de 2 Quartos no Laranjeiro

Ref: 86450124

€165.000

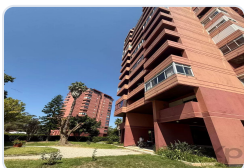


Setúbal > Almada > Charneca de Caparica e Sobreda

Moradia T4 para remodelar

Ref: 87042365

€400.000



Setúbal > Almada > Costa da Caparica

Excelente apartamento T1 para venda com vista de mar em São João da Caparica

Ref: 86160894

€440.000



Setúbal > Almada > Charneca de Caparica e Sobreda

MORADIA T6 PARA RECUPERAR - VAL CAVALA, CHARNECA DA CAPARICA

Ref: 87042419

€450.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://realkasa.pt/pt/listings/86176365>