

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

8Pines - Aroeira | Oito Moradias Exclusivas

Ref: 86178626 | Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda



No image

No image

No image

€1.190.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Casa/Moradia
-----------------	-------	----------------	--------------

Description

Localizado na Avenida António Pedro, na Aroeira, a poucos minutos da Avenida do Mar e das praias da Fonte da Telha, o exclusivo empreendimento 8Pines é composto por oito moradias geminadas, da autoria do arquiteto Bruno Câmara. Concebidas para garantir total privacidade, cada moradia dispõe de jardim próprio, piscina e pátios privativos, sem confrontação direta entre si, criando um ambiente elegante, sereno e reservado.

As moradias distinguem-se pelos volumes generosos, pela abundante luz natural e pela ligação fluida entre os espaços interiores e exteriores, valorizada pela utilização de materiais nobres como pedra natural, vidro e madeira.

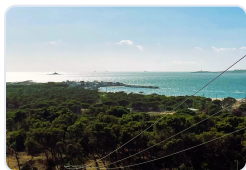
A apenas 5 minutos da praia e a 25 minutos de Lisboa pela A33, o 8Pines – Aroeira oferece o equilíbrio perfeito entre natureza, conforto e acessibilidade.

Cada moradia inclui piscina privativa, jardim, garagem e amplos espaços interiores, com tipologias T3 e T4 em lotes até 490 m².

O início da construção está previsto para a primeira semana de julho de 2026, com um prazo estimado de execução de 24 meses.

Condições exclusivas de pré-lançamento [até 01/12/2026]. Os preços serão atualizados em fases definidas ao longo da construção, de acordo com o plano de comercialização do promotor, uma oportunidade rara para investidores e compradores exigentes garantirem uma moradia ao seu valor mais vantajoso.

Related Properties



Setúbal > Almada > Costa da Caparica

Moradia T4 com Vista Mar na Trafaria

Ref: 87285417

€220.000

Apartamento T3 Feijó, Almada remodelado

Setúbal > Almada > Laranjeiro e Feijó

Apartamento T3 Feijó, Almada remodelado

Ref: 86914707

€376.500

Moradia T3 Espaçosa em Almada com 165 m²

Setúbal > Almada > Pragal e Cacilhas

Moradia T3 Espaçosa em Almada com 165 m²

Ref: 87273366

€382.500



Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda

Moradia T4 para remodelar

Ref: 87042365

€400.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

