RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

8Pines – Aroeira | Oito Moradias Exclusivas

Ref: 86178626 | Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda

No image

No image

No image

€1.190.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia

Description

Localizado na Avenida António Pedro, na Aroeira, a poucos minutos da Avenida do Mar e das praias da Fonte da Telha, o exclusivo empreendimento 8Pines é composto por oito moradias geminadas, da autoria do arquiteto Bruno Câmara. Concebidas para garantir total privacidade, cada moradia dispõe de jardim próprio, piscina e pátios privativos, sem confrontação direta entre si, criando um ambiente elegante, sereno e reservado.
As moradias distinguem-se pelos volumes generosos, pela abundante luz natural e pela ligação fluida entre os espaços interiores e exteriores, valorizada pela utilização de materiais nobres como pedra natural, vidro e madeira.
A apenas 5 minutos da praia e a 25 minutos de Lisboa pela A33, o 8Pines – Aroeira oferece o equilíbrio perfeito entre natureza, conforto e acessibilidade.
Cada moradia inclui piscina privativa, jardim, garagem e amplos espaços interiores, com tipologias T3 e T4 em lotes até 490 m².
O início da construção está previsto para a primeira semana de julho de 2026, com um prazo estimado de execução de 24 meses.
Condições exclusivas de pré-lançamento [até 01/12/2026]. Os preços serão atualizados em fases definidas ao longo da construção, de acordo com o plano de comercialização do promotor, uma oportunidade rara para investidores e compradores exigentes garantirem uma moradia ao seu valor mais vantajoso.

Related Properties

Setúbal > Almada > Costa da Caparica

Trafaria - Moradia T4 com Vista Mar

Ref: 87285417

€220.000

Setúbal > Almada > União das freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas

T2 remodelado, luminoso e cheio de personalidade em Almada

Ref: 87423197

€330.000

Setúbal > Almada > União das freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda

Apartamento T1 próximo da praia - Charneca da Caparica

Ref: 87185363

€335.000

Setúbal > Almada > União das freguesias de Laranjeiro e Feijó

T3 Remodelado | 91 m² | Parque da Paz | Feijó | Almada

Ref: 86914707

€362.500

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt