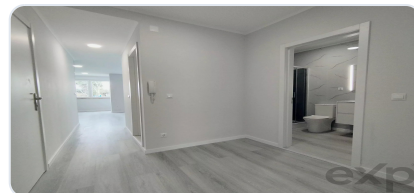


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

## Totalmente remodelado, apartamento T2 Central em Oeiras: Conforto, Elevador e Localização Premium

Ref: 86191632 | Lisboa > Oeiras > Paço de Arcos e Caxias



**€475.000**

<b>Tipo de Negócio</b>	Venda	<b>Tipo de Imóvel</b>	Apartamento
<b>Quartos</b>	2	<b>wc</b>	1
<b>Área</b>	81 m2		

## Description

---

Totalmente remodelado. Descubra o seu novo lar no coração de Oeiras!

Este charmoso apartamento T2, situado no 1º andar da Rua António Sérgio, é a oportunidade perfeita para quem procura uma vida com conforto, praticidade e uma localização verdadeiramente privilegiada.

O prédio dispõe de elevador, garantindo total comodidade no seu dia a dia.

Com uma área generosa e bem distribuída, o apartamento oferece um ambiente acolhedor e funcional.

A sala de estar (22 m<sup>2</sup>) é o espaço ideal para relaxar e receber amigos, enquanto a cozinha (16 m<sup>2</sup>), ampla e prática, convida a momentos de criatividade culinária.

A despensa de 1 m<sup>2</sup> e uma arrecadação de 5 m<sup>2</sup> complementam o espaço, garantindo arrumação extra.

O apartamento dispõe de dois quartos luminosos (um com 13 m<sup>2</sup> e outro com 11 m<sup>2</sup>), ambos prontos para se tornarem o seu refúgio de descanso.

Um dos grandes destaques é a varanda de 5 m<sup>2</sup> com orientação a sul, perfeita para desfrutar do sol ou de um café da tarde.

Localização Imbatível:

Viver aqui é ter tudo à porta. Desfrute da proximidade a todo o comércio local e de estar a poucos minutos de carro do Oeiras Parque Shopping.

Para lazer, pode simplesmente caminhar até ao famoso Jardim Parque dos Poetas e aproveitar a tranquilidade. A facilidade de acesso à autoestrada A5 torna as deslocações rápidas, e as praias da Linha de Cascais ficam a uma curta e agradável viagem de carro.

Principais características:

Tipologia: T2

Comodidade: Elevador

Localização: 1º andar na Rua António Sérgio, Oeiras

Áreas: Sala (22 m<sup>2</sup>), Cozinha (16 m<sup>2</sup>), Quartos (13 m<sup>2</sup> e 11 m<sup>2</sup>), WC (4 m<sup>2</sup>), Despensa (1 m<sup>2</sup>), Arrecadação (5 m<sup>2</sup>)

Varanda: 5 m<sup>2</sup> com orientação a sul

\* Algumas das fotos apresentadas são genéricas e exemplificam o padrão de qualidade e o estilo das remodelações efetuadas por este proprietário. O apartamento será entregue com a mesma atenção ao detalhe e modernidade que vê nas imagens.

Não perca esta oportunidade! Venha visitar e sinta o potencial deste apartamento.

## Related Properties

---

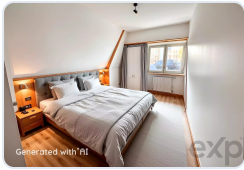


Lisboa > Oeiras > Carnaxide e Queijas

**Prédios no centro histórico de Carnaxide - Investimento - Novo preço!**

Ref: 85506779

€750.000

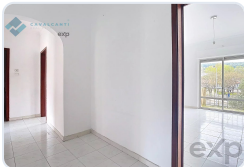


Lisboa > Oeiras > Carnaxide e Queijas

**T2 para remodelar - Carnaxide | Ideal para habitação própria ou investimento**

Ref: 86662445

€328.000



Lisboa > Oeiras > Carnaxide e Queijas

**T3 para remodelar no centro de Carnaxide**

Ref: 86827812

€388.000



Lisboa > Oeiras > Linda-a-Velha e Cruz Quebrada-Dafundo

**Apartamento T2 - CARCAVELOS - CASCAIS**

Ref: 85948399

€890.000

**RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions**

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt

<https://realkasa.pt/pt/listings/86191632>