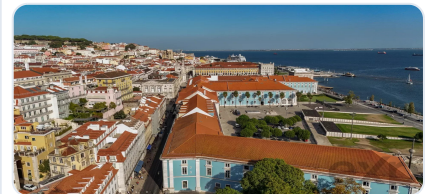


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Baixa Chiado - Lisboa. À venda - Apart. T1

Ref: 86361837 | Lisboa > Lisboa > Misericórdia



€460.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Apartamento
Quartos	1	Área	46 m2

Description

Apresentamos este elegante apartamento T1 totalmente renovado, localizado na Rua do Arsenal, num edifício histórico cuidadosamente preservado, no coração de uma das zonas mais prestigiadas de Lisboa, Chiado.

Com tetos altos, grandes janelas e muita luz natural, este imóvel combina o charme tradicional lisboeta com o conforto contemporâneo, proporcionando uma atmosfera única e acolhedora.

Características principais:

- Área privativa: 46 m², com aproveitamento inteligente dos espaços
- Sala luminosa, decorada com elegância, perfeita para receber e relaxar
- Cozinha moderna e totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade
- Quarto confortável, roupeiro e toque de charme em papel de parede tropical
- Casa de banho contemporânea, com materiais premium e design sofisticado
- Elevador no edifício para maior comodidade

O edifício apresenta zonas comuns com pavimento em madeira, azulejos tradicionais portugueses, paredes em pedra e escadaria interior histórica, preservando a alma lisboeta com elegância.

Localização privilegiada

Situado na emblemática Rua do Arsenal, no coração do Chiado, este apartamento encontra-se a poucos minutos de:

- Praça do Rossio
- Avenida da Liberdade
- Rua Augusta e Praça do Comércio
- Cais do Sodré e margens do Rio Tejo

Com acesso facilitado a transportes públicos, comércio local, restaurantes, teatros e museus, oferece uma experiência de vida cosmopolita e autêntica.

Potencial de investimento

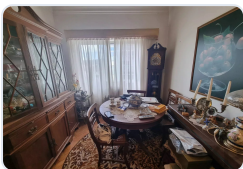
Este imóvel é ideal para:

- Quem procura viver numa localização premium, no centro de Lisboa
- Investidores que desejam um ativo de elevada rentabilidade, numa das zonas mais valorizadas da cidade

Agende já a sua visita e descubra este espaço único no coração de Lisboa.

Uma oportunidade rara de viver (ou investir) num imóvel com história, charme e sofisticação.

Related Properties



Lisboa > Lisboa > São Domingos de Benfica

Apartamento T1 em São Domingos de Benfica

Ref: 87014700

€279.000



Lisboa > Lisboa > Lisboa

LOJA Avenidas Muito Central - INVESTIMENTO

Ref: 85966656

€290.000

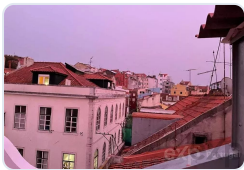


Lisboa > Lisboa > São Vicente

Encantador apartamento mobilado com 1 quarto em Lisboa

Ref: 86902045

€305.000



Lisboa > Lisboa > Lisboa

Apartamento com 2 quartos no centro de Lisboa de Lisboa

Ref: 85507002

€340.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://realkasa.pt/pt/listings/86361837>