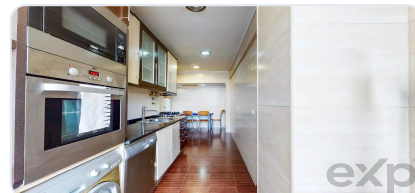
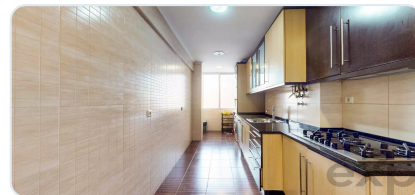
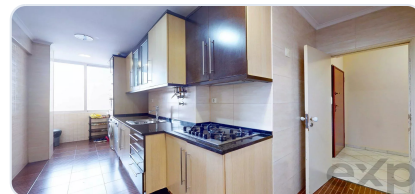


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

TEMPORARIAMENTE SEM VISITAS -T3 LUMIAR-- EXCELENTE OPORTUNIDADE (PREÇO NÃO NEGOCIÁVEL)

Ref: 86507499 | Lisboa > Lisboa > Lumiar



€460.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Apartamento
Quartos	3	wc	6
Área	106,8 m2		

Description

T3 no Lumiar, Conforto, Localização Privilegiada e Elevado Potencial

Apresento este magnífico apartamento T3 situado no Lumiar, uma das zonas residenciais mais procuradas de Lisboa, que combina tranquilidade, acessibilidade e uma vasta oferta de serviços.

Trata-se de um imóvel que se destaca pela sua qualidade, luminosidade, Já sofreu intervenção na canalização e eletricidade está Habitável.

Mas necessita de algumas obras, perfeito para o imóvel ficar ao vosso gosto.

Destaques do Imóvel

Ambientes climatizados: Sala e um dos quartos equipados com ar-condicionado, garantindo conforto durante todo o ano.

Dois quartos com armários embutidos, oferecendo grande capacidade de arrumação e organização.

Duas casas de banho, com acabamentos de qualidade e linhas modernas.

Cozinha semi-remodelada, funcional e com excelente potencial para personalização.

Box proporcionando segurança, comodidade e valorização adicional ao imóvel.

Vista para duas frente: rua e praceta ,favorecendo luminosidade natural.

Pronto para escriturar, ideal para quem procura rapidez e segurança no processo de compra.

O Edifício

Localizado num prédio com dois elevadores, valorizando ainda mais o dia a dia dos moradores.

Localização Estratégica

Inserido numa zona consolidada do Lumiar, este T3 encontra-se junto a todo o tipo de comércio e serviços, como supermercados, farmácias, cafés e restaurantes.

A área é também servida por excelentes escolas e dispõe de acessos imediatos a transportes públicos, estando muito próximo do metro de Lumiar, o que permite deslocações rápidas para qualquer ponto de Lisboa.

A localização oferece ainda acesso facilitado às principais vias da cidade, sendo ideal para quem valoriza mobilidade, praticidade e qualidade de vida.



Por que visitar este imóvel?

Porque reúne tudo o que muitos procuram e poucos encontram: um T3 funcional, com box, excelente exposição, boa gestão do edifício e uma localização imbatível.

É a combinação perfeita entre conforto, conveniência e valorização futura.

Uma oportunidade rara no Lumiar, venha conhecer a sua próxima casa.

E se és investidor não perca esta oportunidade.

Agende já sua visita

Related Properties



Lisboa > Lisboa > Lisboa

Uma obra-prima de 1909: A Coroa das Colinas de Lisboa

Ref: 86119022

sob consulta

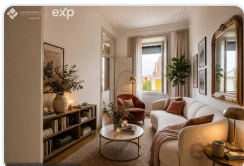


Lisboa > Lisboa > Lisboa

LOJA Avenidas Muito Central - INVESTIMENTO

Ref: 85966656

€290.000



Lisboa > Lisboa > Lisboa

T2 COM VISTA TEJO NA GRAÇA | CHARME AUTÊNTICO NO CORAÇÃO DE LISBOA

Ref: 87114945

€338.000



Lisboa > Lisboa > Lisboa

Moderno T1 em Arroios com Ar Condicionado

Ref: 87016817

€360.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://realkasa.pt/pt/listings/86507499>