**RealKasa® eXp®**

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

# Apartamento T2 de Alta Qualidade em Cabanas de Tavira

Ref: 87025491 | Faro > Tavira > União das freguesias de Conceição e Cabanas de Tavira









## €429.000

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Tipo de Negócio** | Venda | **Tipo de Imóvel** | Apartamento |
| **Quartos** | 2 | **wc** | 2 |
| **Área** | 104 m2 | **Total de divisões** | 3 |
| **Varanda** | Yes | **Terraço** | Yes |
| **Aquecimento** | Elétrico | **Área de construção** | 104 m2 |

## Description

Descubra este excecional apartamento T2 no coração de Cabanas de Tavira, a poucos momentos da praia e situado numa das zonas residenciais mais desejadas da região. Combinando conforto moderno, acabamentos de elevada qualidade e uma localização imbatível, esta propriedade oferece o equilíbrio perfeito entre um estilo de vida costeiro relaxado e toda a conveniência do dia a dia.

Situado no primeiro andar de um edifício contemporâneo com elevador, o apartamento apresenta-se em estado impecável e foi cuidadosamente mantido. Projetado para proporcionar conforto e funcionalidade, dispõe de piso radiante em toda a casa, materiais de alta qualidade e um interior luminoso e elegante que transmite uma sensação acolhedora e sofisticada.

A distribuição espaçosa inclui dois quartos generosos, uma cozinha moderna totalmente equipada e áreas de estar em open space que se prolongam harmoniosamente para dois terraços privados, perfeitos para desfrutar do sol do Algarve em qualquer momento do dia. A zona privativa de barbecue oferece o ambiente ideal para refeições ao ar livre e momentos de convívio com família e amigos.

A propriedade beneficia ainda de uma ampla garagem privada e de uma arrecadação independente, proporcionando uma comodidade adicional e espaço extra raramente encontrado tão perto da praia.

Um dos maiores destaques deste apartamento é a sua excelente localização. A curta distância a pé encontra-se o encantador passeio marítimo de Cabanas, uma grande variedade de bares e restaurantes, três supermercados próximos e excelentes ligações de transportes públicos. A estação de comboios fica apenas a 4 minutos, permitindo deslocações fáceis ao longo de toda a costa algarvia.

Extremamente limpo, de baixa manutenção e pronto a habitar, este apartamento representa uma oportunidade ideal como residência permanente, casa de férias ou investimento numa das localizações balneares mais procuradas do Algarve.

## Related Properties



Faro > Tavira

**T2 no centro de Tavira para renovar**

Ref: 87146121

€250.000



Faro > Tavira

**Exclusivo Apartamento T1 em Tavira: Último Andar com Terraço Privado, Vista Mar e Cidade**

Ref: 87176950

€290.000



Faro > Tavira > União das freguesias de Luz de Tavira e Santo Estêvão

**Lote Urbano com Projeto Aprovado para 2 Moradias Geminadas | Luz de Tavira**

Ref: 87014843

€299.500



Faro > Tavira > União das freguesias de Conceição e Cabanas de Tavira

**Cabanas de Tavira (junto à Ria Formosa) - Moradia T2 com pátio**

Ref: 87033186

€299.950

---


**RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions**

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt