

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Deslumbrante vivenda com vista ao mar, piscina aquecida, anexo para hóspedes, garagem dupla e ruína independente

Ref: 87110490 | Faro > Olhão > Moncarapacho e Fuseta



€1.395.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Casa/Moradia
Quartos	4	Área	210 m2

Description

Situada num ambiente pacífico e privado, esta vivenda excecional oferece uma invejável combinação de luxo, conforto e charme elegante, tudo complementado por belas vistas para o mar e amplos espaços exteriores.

Rodeada por árvores maduras e jardins semi-ajardinados, a propriedade goza de uma posição elevada que capta vistas panorâmicas do campo em direção à costa de Fuzeta. Concebida para uma vida descontraída, tanto interior como exterior, a vivenda oferece um refúgio idílico para quem procura privacidade, espaço e sol durante todo o ano.

A residência dispõe de quatro quartos generosamente proporcionados, cada um com a sua própria casa de banho privativa, oferecendo conforto e privacidade tanto para a família como para os convidados. Interiores iluminados fluem sem esforço para os terraços banhados pelo sol, criando espaços convidativos para receber receitas, jantar ou simplesmente desfrutar do ambiente tranquilo.

No centro da experiência de vida ao ar livre encontra-se uma excelente piscina aquecida, mantida por uma bomba de calor energeticamente eficiente, permitindo nadar confortavelmente durante grande parte do ano. O terraço da piscina oferece vistas espetaculares e abertos e proporciona o cenário perfeito para longas tardes de verão e pores do sol inesquecíveis.

A propriedade beneficia ainda de água quente alimentada por energia solar, aumentando tanto a eficiência como a sustentabilidade, ao mesmo tempo que reduz os custos de operação.

Uma espaçosa garagem dupla oferece estacionamento seguro para dois/três veículos, juntamente com amplo espaço de arrumação, tornando a propriedade igualmente adequada para habitação permanente ou estadias prolongadas.

Por baixo do terraço da piscina encontra-se um anexo substancial que oferece uma versatilidade excecional. Quer seja concebida como alojamento para hóspedes, estúdio de fitness, escritório em casa, sala de jogos, retiro de bem-estar ou espaço de trabalho criativo, esta área adicional oferece uma flexibilidade valiosa para se adequar a uma variedade de estilos de vida.

A acrescentar ainda mais apelo está uma ruína tradicional separada dentro do terreno, oferecendo a possibilidade de construir até 138m² de alojamento adicional, sujeito às aprovações relevantes. Isto apresenta uma perspetiva entusiasmante para uma casa de hóspedes, investimento em arrendamento ou espaço de vida independente.

Combinando vistas para o mar, alojamento elegante, piscina aquecida, garagem dupla, características energeticamente eficientes, amplas áreas exteriores e um potencial futuro significativo, esta propriedade notável representa uma oportunidade rara para adquirir uma casa distinta numa localização muito procurada.

Quer seja como uma residência permanente luxuosa, um retiro de férias exclusivo ou um investimento com potencial de desenvolvimento, esta é uma propriedade que realmente capta a essência da vida algarviana.

Related Properties

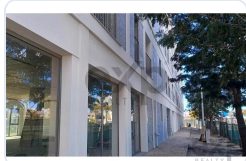


Faro > Olhão > Olhão

Moradia no centro de Olhão com projecto aprovado.

Ref: 87005464

€219.000



Faro > Olhão > Olhão

Espaço Comercial e de Serviços

Ref: 85949039

€230.000

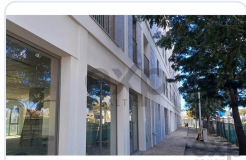


Faro > Olhão > Olhão

Terreno Misto Rustico/Urbano com ruínas a venda em distrito-Faro

Ref: 85506492

€240.000



Faro > Olhão > Olhão

Espaço Comercial e de Serviços

Ref: 85949041

€250.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://realkasa.pt/pt/listings/87110490>