RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Moradia T2 - Piscina - Centro Tavira - Algarve

Ref: 87140501 | Faro > Tavira

€825.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	2	**wc**	2
Área	151 m2	**Total de divisões**	3
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Aquecimento	Solar	**Área de construção**	151 m2

Description

Uma casa onde o conforto encontra a autenticidade algarvia

Há casas que cumprem uma função. E há casas que despertam emoções.

No coração de Tavira, numa rua tranquila onde o tempo parece correr mais devagar, encontra esta elegante moradia, concebida para combinar conforto contemporâneo, privacidade e a autenticidade que caracteriza o Algarve.

Construída em 2023, com uma construção sólida, materiais naturais e acabamentos de elevada qualidade, esta moradia possui certificação energética A. A pedra natural, os elementos em madeira e os detalhes cuidadosamente selecionados conferem-lhe uma estética elegante, acolhedora e intemporal.

Pensada para garantir conforto e eficiência durante todo o ano, a casa dispõe de piso radiante para aquecimento e arrefecimento, painéis solares e bomba de calor, proporcionando uma excelente eficiência energética em perfeita harmonia com o ambiente.

Ao entrar, é imediata a sensação de equilíbrio entre luz, espaço e conforto. A cozinha, totalmente equipada, comunica de forma natural com a sala e o pátio privado, criando um espaço amplo e envolvente, ideal para receber família e amigos.

A relação entre o interior e o exterior é particularmente agradável. O pátio privado convida a desfrutar do clima ameno de Tavira, de refeições ao ar livre ou simplesmente de momentos de tranquilidade. Este piso conta ainda com uma prática despensa e uma casa de banho social.

Nos pisos superiores encontram-se duas luminosas suites, cuidadosamente pensadas para proporcionar privacidade, conforto e tranquilidade.

No último piso, a moradia revela um dos seus maiores encantos: uma generosa varanda com piscina privativa, perfeita para relaxar e aproveitar os dias de sol, complementada por um magnífico terraço panorâmico. Daqui, a vista estende-se sobre os tradicionais telhados de Tavira, a Ria Formosa e o azul do oceano, criando um cenário verdadeiramente especial.

Preparada para ser desfrutada durante todo o ano, esta propriedade beneficia ainda de uma localização privilegiada no centro de Tavira, a poucos passos de cafés, restaurantes, comércio e todos os serviços, e a apenas alguns minutos da Ilha de Tavira e dos melhores campos de golfe da região.

Mais do que uma moradia, esta é uma oportunidade de viver Tavira de uma forma especial: com privacidade, conforto e autenticidade, num ambiente onde a luz, o mar e a qualidade de vida fazem naturalmente parte do quotidiano.

Related Properties

Faro > Tavira

T2 no centro de Tavira para renovar

Ref: 87146121

€250.000

Faro > Tavira

Exclusivo Apartamento T1 em Tavira: Último Andar com Terraço Privado, Vista Mar e Cidade

Ref: 87176950

€290.000

Faro > Tavira > União das freguesias de Luz de Tavira e Santo Estêvão

Lote Urbano com Projeto Aprovado para 2 Moradias Geminadas | Luz de Tavira

Ref: 87014843

€299.500

Faro > Tavira > União das freguesias de Conceição e Cabanas de Tavira

Cabanas de Tavira (junto à Ria Formosa) - Moradia T2 com pátio

Ref: 87033186

€299.950

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt