RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

T4 espaçoso e moderno no Restelo - Lisboa

Ref: 87185565 | Lisboa > Lisboa > Belém

€1.190.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Apartamento
Quartos	4	**wc**	4
Área	179 m2	**Total de divisões**	5
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Aquecimento	Elétrico	**Área de construção**	179 m2

Description

Eletricidade e canalização novas.
Isolamento acústico e térmico em todas as divisões com lã.
Janelas topo de gama.
Estores elétricos.
Chão em madeira de pinho.
Arrecadação com 18 metros quadrados.
Um lugar estacionamento com possibilidade de ponto de carregamento.
Condomínio: €50,00/mês - o prédio possui antenas.
Prédio de 15 pisos, fração no 11º piso, 1 fração por piso. Prédio discreto e exclusivo.

Possibilidade de escritório ou divisão da casa com entrada independente, ideal para um escritório onde pode receber clientes mantendo a privacidade do restante espaço.

Falta instalar cozinha e casas de banho, ficando assim ao gosto dos novos proprietários, não estando incluídas no valor.

Este magnífico apartamento está situado numa zona privilegiada de Lisboa. O imóvel dispõe de quatro quartos amplos e cinco assoalhadas, proporcionando o espaço perfeito para famílias ou para quem procura conforto e funcionalidade. As grandes janelas em PVC oferecem excelente isolamento térmico e acústico, além de muita luz natural em todas as divisões.

A sala principal destaca-se pela sua área generosa e piso em madeira, criando um ambiente acolhedor e elegante. O espaço é ideal para receber convidados ou para momentos de lazer em família, com acesso fácil à cozinha e aos restantes quartos. Os acabamentos modernos e linhas simples conferem ao apartamento um toque contemporâneo e sofisticado.

Localizado num edifício de arquitetura imponente e com boa manutenção, este apartamento está próximo de todo o tipo de comércio, transportes e serviços essenciais. Aproveite para viver no centro de Lisboa, num imóvel com excelente qualidade de construção e pronto a habitar. Uma oportunidade única para quem valoriza espaço e localização.

Pré-instalação de ar condicionado.

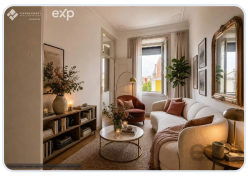
Related Properties

Lisboa > Lisboa

LOJA Avenidas Muito Central - INVESTIMENTO

Ref: 85966656

€290.000

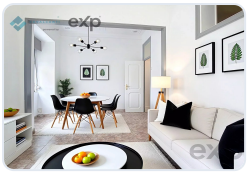


Lisboa > Lisboa

T2 COM VISTA TEJO NA GRAÇA | CHARME AUTÊNTICO NO CORAÇÃO DE LISBOA

Ref: 87114945

€338.000



Lisboa > Lisboa

T1 + 1 em Campolide – Charme lisboeta e qualidade de vida junto às Amoreiras

Ref: 86914849

€340.000

Lisboa > Lisboa

Apartamento T3 + 1 com sótão proximo ao Polo universitario da Ajuda

Ref: 87438293

€349.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt