RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

T2+1 de Charme a Estrear no Coração do Rato, Lisboa

Ref: 87194652 | Lisboa > Lisboa

€850.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Apartamento
Quartos	3	**wc**	2
Área	108 m2	**Total de divisões**	3
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Aquecimento	Elétrico	**Área de construção**	108 m2

Description

Possibilidade única de viver num imóvel especial no coração de Lisboa.

Este excecional apartamento T2+1 foi totalmente remodelado e está a estrear, localizado na prestigiada Calçada Bento Rocha Cabral.

Situado num terceiro andar de um edifício de traça antiga muito bem estimado, sem elevador o que preserva a autenticidade e a tranquilidade da estrutura, conta com o telhado totalmente renovado.

Com duas frentes e vista desafogada, oferece a máxima privacidade e a exclusividade de ter apenas um imóvel por piso.

Destaques do Imóvel:

Conforto e Alta Qualidade: Acabamentos modernos e ar condicionado instalado em todo o apartamento.
Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos da marca AEG.
Layout Funcional: Composto por uma master suite, um quarto com janela e acesso à varanda partilhada com a sala, e um quarto interior com ligação direta à sala que pode adequar às suas necessidades e gosto.
Dispõe ainda de um WC social completo.

Estacionamento Próximo: Além do estacionamento na via pública, existe a possibilidade de avença de lugar de parqueamento com arrecadação num edifício próximo.

Localização Premium: A localização é um verdadeiro achado, o verdadeiro conceito de "walking distance", permitindo fazer toda a rotina diária a pé. Tem a estação de Metro do Rato e o supermercado Pingo Doce à porta, além de uma vasta oferta de transportes, comércio local, serviços e restaurantes.
Fica a uma curta caminhada da Avenida da Liberdade, do charme do Príncipe Real e das Amoreiras.
Um apartamento exclusivo que combina a centralidade cosmopolita com o sossego de um prédio exclusivo.

Contacte-me para agendar a sua visita!

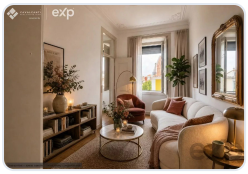
Related Properties

Lisboa > Lisboa

LOJA Avenidas Muito Central - INVESTIMENTO

Ref: 85966656

€290.000

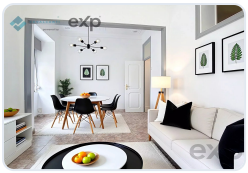


Lisboa > Lisboa

T2 COM VISTA TEJO NA GRAÇA | CHARME AUTÊNTICO NO CORAÇÃO DE LISBOA

Ref: 87114945

€338.000



Lisboa > Lisboa

T1 + 1 em Campolide – Charme lisboeta e qualidade de vida junto às Amoreiras

Ref: 86914849

€340.000

Lisboa > Lisboa

Apartamento T3 + 1 com sótão proximo ao Polo universitario da Ajuda

Ref: 87438293

€349.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt