

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Apartamento Penthouse T4 com 3 Suítes, terraço vista rio

Ref: 87223087 | Lisboa > Vila Franca de Xira > Póvoa de Santa Iria e Forte da Casa



€895.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Apartamento
Quartos	4	wc	4
Área	220,25 m2		

Description

Às portas de Lisboa e a poucos minutos do Parque das Nações, encontra este elegante T4, onde a amplitude dos espaços, os acabamentos de qualidade e a funcionalidade se conjugam para proporcionar uma excelente qualidade de vida.

Situado num piso elevado, o apartamento beneficia de uma excelente exposição solar a nascente e de uma vista ampla sobre a lezíria e o rio, proporcionando uma agradável sensação de espaço e tranquilidade.

Com uma distribuição funcional, pensada para o conforto de toda a família, este imóvel dispõe de três suítes, garantindo privacidade e comodidade, e de um quarto versátil, que poderá ser utilizado como escritório, quarto de criança ou quarto de hóspedes.

O coração desta casa é, sem dúvida, a impressionante sala com cerca de 70 m². Um espaço raro, concebido para viver plenamente o dia a dia em família e receber convidados com todo o conforto. A elegante divisória em vidro cria dois ambientes distintos, sala de estar e sala de jantar, mantendo a fluidez, a amplitude e a sofisticação do espaço. É o cenário perfeito para jantares, celebrações e momentos que ficam na memória.

A cozinha encontra-se totalmente equipada, refletindo um elevado padrão de qualidade, sofisticação e funcionalidade, com eletrodomésticos Bosch de última geração, incluindo placa, forno, micro-ondas, frigorífico side-by-side e máquina de lavar loiça. Dispõe ainda de máquina de lavar e secar Whirlpool, bem como de bomba de calor Bosch para aquecimento de água, garantindo máxima eficiência energética. Para maior conforto e conveniência, o apartamento beneficia igualmente de ar condicionado e estores elétricos, proporcionando uma vivência moderna, elegante e confortável ao longo de todo o ano.

A complementar a zona social, destaca-se a ampla varanda envolvente, que acompanha praticamente toda a habitação. Todas as divisões principais, sala, cozinha, as três suítes e o quarto, têm acesso direto ao exterior, criando uma continuidade única entre os espaços interiores e a varanda.

Equipada com churrasqueira, esta varanda é um verdadeiro convite a desfrutar do exterior. Um espaço perfeito para refeições ao ar livre, momentos de convívio em família ou entre amigos, e para criar uma zona lounge ou um agradável jardim urbano.

O imóvel dispõe ainda de:

- Garagem com capacidade para quatro automóveis;
- Condomínio organizado e bem gerido.

Inserido numa zona residencial consolidada, encontra-se rodeado por escolas, comércio, serviços e uma excelente rede de transportes, incluindo comboio e autocarros, o que garante acessos rápidos ao Parque das Nações e ao centro de Lisboa.

Mais do que um apartamento, esta é uma casa pensada para famílias que valorizam espaço, conforto e momentos de partilha. Um lar onde cada divisão foi concebida para viver o dia a dia com qualidade e onde a ampla sala e a varanda envolvente criam o cenário perfeito para receber família e amigos.

Agende a sua visita e venha conhecer aquela que poderá ser a sua próxima casa.

Related Properties



Lisboa > Vila Franca de Xira > Póvoa de Santa Iria e Forte da Casa

T2 REMODELADO-POVOA DE SANTA IRIA

Ref: 86927003

€345.000



Lisboa > Vila Franca de Xira > Vialonga

Incrível T2 Com Vista Rio e garagem

Ref: 87152839

€385.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://realkasa.pt/pt/listings/87223087>