RealKasa® eXp®

Real Estate Solutions

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Moradia T3+1 com Garagem em Olhão

Ref: 87291391 | Faro > Olhão

€530.000

Tipo de Negócio	Venda	**Tipo de Imóvel**	Casa/Moradia
Quartos	3	**wc**	2
Área	113 m2	**Total de divisões**	4
Varanda	Yes	**Terraço**	Yes
Aquecimento	Elétrico	**Área de construção**	113 m2

Description

Apresentamos este agradável andar de moradia T3+1, situado numa zona residencial tranquila de Olhão, ideal para quem procura conforto, boas áreas, espaço exterior e proximidade a todas as comodidades.

O imóvel destaca-se pela sua distribuição funcional e versátil, proporcionando um ambiente confortável e adaptável às necessidades de uma família. Dispõe ainda de garagem, uma importante mais-valia para estacionamento e arrumação.

A área habitacional é composta por:
. Três quartos, um dos quais em suíte;
. Duas casas de banho;
. Sala de estar e jantar, ampla e acolhedora;
. Cozinha espaçosa e equipada;
. Uma divisão adicional, que poderá ser utilizada como escritório, quarto, sala de apoio ou espaço multifuncional, de acordo com as necessidades dos novos proprietários.

No exterior, dispõe de um espaço agradável e versátil, com potencial para criar uma zona de lazer, ideal para refeições ao ar livre, momentos de convívio ou simplesmente para desfrutar do clima e do estilo de vida algarvio.

Uma localização prática e conveniente.

Situado numa zona residencial de Olhão, o imóvel beneficia da proximidade a comércio, serviços, escolas e restantes comodidades do dia a dia, bem como de bons acessos rodoviários, nomeadamente à A22.

A sua localização permite ainda chegar rapidamente, de carro, ao cais de embarque para as ilhas da Ria Formosa, às tradicionais praças de Olhão, à zona da marina e ao centro da cidade.

Aqui poderá desfrutar da reconhecida gastronomia local, do comércio, do mercado, da proximidade à Ria Formosa e de toda a dinâmica e autenticidade que caracterizam Olhão.

Uma oportunidade a considerar

Pelas suas características, áreas e localização, este imóvel apresenta-se como uma excelente opção para habitação própria, casa de férias ou investimento, permitindo usufruir de um espaço confortável numa das zonas mais procuradas do Algarve.

Agende a sua visita e venha conhecer pessoalmente todo o potencial deste imóvel.

AMI 18470

Related Properties

Faro > Olhão > União das freguesias de Moncarapacho e Fuseta

T1 em resort em Moncarapacho e Fuseta

Ref: 85507093

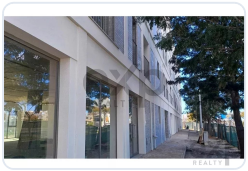
€185.000

Faro > Olhão

Moradia no centro de Olhão com projecto aprovado.

Ref: 87005464

€199.900



Faro > Olhão

Espaço Comercial e de Serviços

Ref: 85949039

€230.000

Faro > Olhão

Terreno Misto Rustico/Urbano com ruinas a venda em distrito-Faro

Ref: 85506492

€240.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt